

# Výnimočný rodinný dom s potenciálom v TOP lokalite

Cena: Na vyžiadanie v RK



## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj jedinečný rodinný dom vo vyhľadávanej lokalite **Košice - Sever, na ulici Svornosti**.

Táto nehnuteľnosť predstavuje vzácnu príležitosť pre tých, ktorí hľadajú dom s atmosférou, históriou a potenciálom vytvoriť si bývanie presne podľa vlastných predstáv. Dom pochádza z **20. rokov minulého storočia** a dodnes si zachoval množstvo pôvodných architektonických prvkov typických pre mestské vily tej doby - vysoké stropy, veľké presvetlené miestnosti, drevené parkety či charakteristické schodisko, ktoré dodávajú interiéru jedinečný charakter.

Nehnuteľnosť si vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, vďaka čomu ponúka novému majiteľovi možnosť vytvoriť moderné bývanie s rešpektom k pôvodnej architektúre.

Dom disponuje približne **280 m<sup>2</sup> obytnej plochy**, pričom ponúka ešte rozsiahle podpivničenie s technickými a skladovými priestormi.

Aktuálne dispozičné riešenie zahŕňa:

Ďalšie informácie: <https://monarreal.sk/vynimocny-rodinny-dom-s-potencialom-v-top-lokalite>



## Maklér



**Mgr. Monika Rozsivalová, RSc.**

**E-mail**

monarreality@gmail.com

**Telefón**

+421 949 002 345

**Adresa**

Mäsiarska 21, Košice

**Web**

www.monarreal.sk

